

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS		Municipalité de Hinchinbrooke				
ZONE		Ca-1	Cb-1	Cb-2	Cb-3	Cb-4
J S A G E S P E R M I S	Habitation unifamiliale isolée	•	•			
	Habitation bifamiliale isolée	•	•			
	Commerce de détail, de services personnels et professionnels	•	•			
	Commerce d'appoint	•	•	•	•	•
	Salle de divertissement, salle de récréation	•	•	•	•	•
	Hébergement	•				
	Commerce de restauration	•	•	•	•	
	Communautaire	•	•	•	•	•
	Commerce artériel (1)		•	•	•	•
	Commerce de gros (1)			•	•	•
I S	Industrie légère (1)			•	•	•
	Usages permis dans toutes les zones (art.3.2, zonage)	•	•	•	•	•
	USAGE SPÉCIFIQUEMENT	PERMIS				(5)
		EXCLU	(3)(4)	(3)(4)	(2)(4)	(2)(4)
B A T I M E N T	Hauteur maximum (étage)	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
	Superficie du bâtiment au sol min (m ²)	55	55	55	55	55
	Largeur minimum (m)	6	6	6	6	6
M A R G E	Avant minimum (m)	10	10	10	10	10
	Latérale minimum (m)	2	2	2	2	2
	Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10
	Total des deux latérales (m)	6	6	6	6	6
COEFFICIENT D'OCCUPATION AU SOL		%	50	50	30	30
DENSITÉ NETTE MAXIMUM		(log/ha)	3,3	3,3	3,3	3,3
Normes spéciales :						
Amendements :						
Amendement 378-18 – CAD#19- Entré en vigueur le 19 juin 2018		DATE				
(M) Amendement 378-11 – CAD#12- Entré en vigueur le 21 juillet 2014		RÈGLEMENT				
(M) Amendement 378-7 – CAD#8- Entré en vigueur le 19 août 2010		DATE				
		RÈGLEMENT				
Notes : (1) L'étalage et l'entreposage extérieur sont permis. (2) Communautaire de voisinage. (3) Marchés aux puces. (4) Cimetière (voir règlement sur les usages conditionnels). (5) Voir article 3.5.1.						
ANNEXÉ AU RÈGLEMENT DE ZONAGE #378			CONCEPTION ET RÉALISATION : SYLVAIN PROVENCHER, URBANISTE # 922			